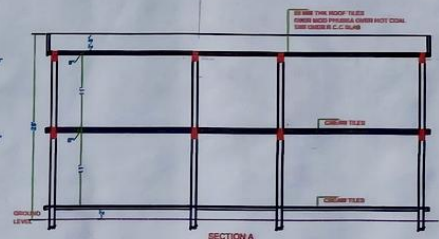
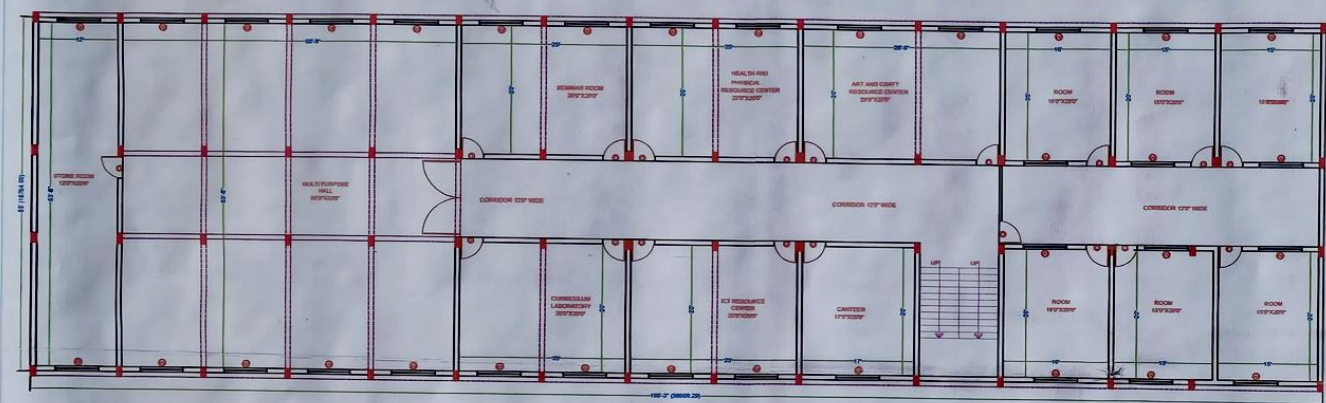


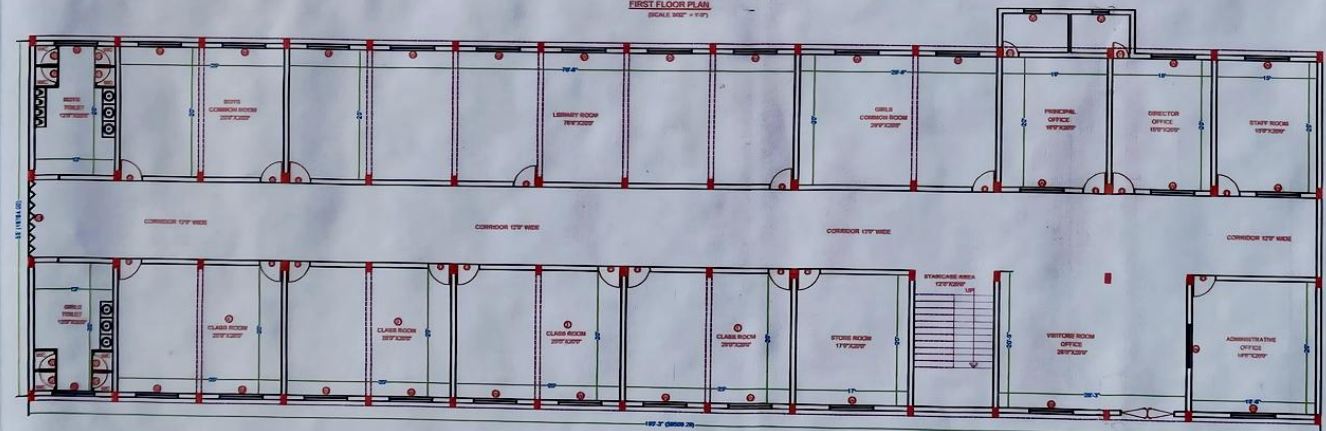
FRONT ELEVATION



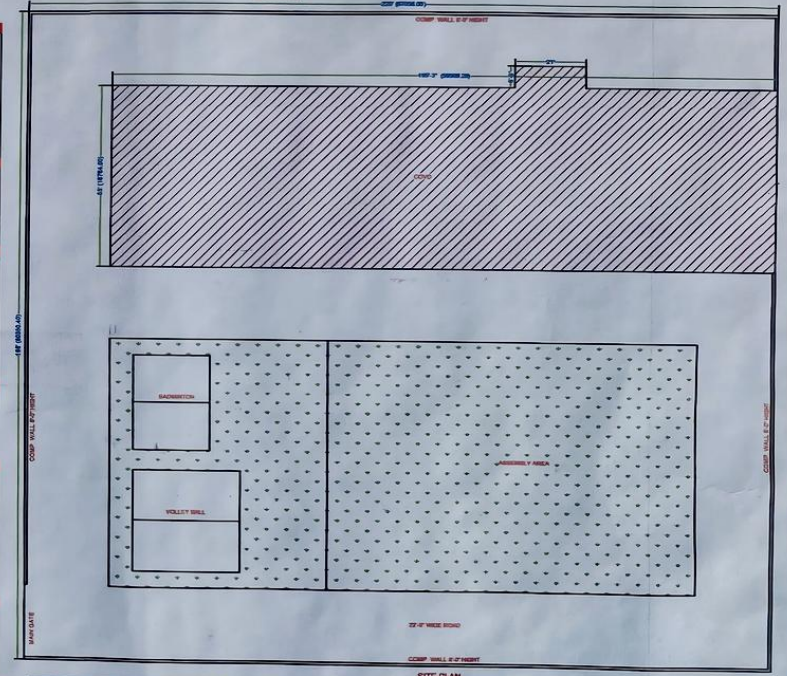
SECTION A



FIRST FLOOR PLAN
(SCALE: 1/8" = 1'-0")



GROUND FLOOR PLAN
(SCALE: 1/8" = 1'-0")



SITE PLAN

AREA DETAILS

TOTAL PLOT AREA = 43882.00 SQFT
G.F. COV. AREA = 10866.00 SQFT
F.F. COV. AREA = 10728.75 SQFT
TOTAL COV. AREA = 21594.75 SQFT
OPEN AREA = 22287.25 SQFT

SCHEDULE OF DWV

NOTATION	SIZE	DIMENSIONS	NO.
1.0	1/2"	1/2" x 1/2"	1
2.0	1/2"	1/2" x 1/2"	10
3.0	1/2"	1/2" x 1/2"	10
4.0	1/2"	1/2" x 1/2"	10
5.0	1/2"	1/2" x 1/2"	1
6.0	1/2"	1/2" x 1/2"	1
7.0	1/2"	1/2" x 1/2"	1

BUILDING PLAN OF S.D. COLLEGE OF EDUCATION
BICHPUR, BAZPUR, DIST. UDHAM SINGH NAGAR,
UTTARAKHAND
KHATA KHATAUMI NO. - 17
KHASRA NO. - 6/8 Min.

Spale
Chairman
S.D. College of Education
Bichpur - Bazpur, U.S. Nagar
(Uttarakhand)



Pankaj
ग्राम प्रधान
ग्राम पंचायत गलेवापुर
पिन-240 बाजपुर (जोसिमनगर)

प्रमाण पत्र



प्रमाणित किया जाता है कि ग्राम बिचपुरी तहसील बाजपुर जिला - ऊधम सिंह नगर (उत्तराखण्ड) के खसरा नं. 0 6/8 मिन रकवा 0.405 है 0 अभिलेखों में एस0डी0 कालेज ऑफ एजुकेशन बिचपुरी बाजपुर द्वारा रणधीर सिंह पुत्र श्री सुशील कुमार निवासी बहोड़ा कला, गुड़गांव (हरियाणा) के नाम दर्ज अभिलेख है। उक्त ग्राम ग्रामीण क्षेत्र में स्थित है। जहां पर कोई महायोजना आवासीय, व्यवसायिक भवन निर्माण हेतु लागू नहीं है, उक्त भूमि जमींदारी विनाश एवं भूमि सुधार अधिनियम की धारा 143 के तहत अकृषक घोषित हो चुकी है। जिसमें भवन निर्माण मानचित्र स्वीकृत किये जाने हेतु कोई अधिकृत अधिकारी नहीं है। ग्रामीण क्षेत्र में स्वयं की भूमि पर भवन निर्माण मानचित्र की वैधता ग्राम प्रधान द्वारा ही दी जाती है।

उक्त भूमि पर हो रहे भवन निर्माण मानचित्र में ग्राम प्रधान द्वारा प्रमाणित नक्शे को मेरे द्वारा अनुप्रमाणित कर दिया गया है जिसमें कोई विवाद नहीं है।

दिनांक : 13.04.2011

Photo Copy Attested

20.8.26
KRISHAN KUMAR
Reg. No 26570 / 2024
Notary Public Bazzpur (U.S. Nagar)
Uttarakhand (INDIA)


उपजिलाधिकारी
बाजपुर
उपजिलाधिकारी
बाजपुर (उ.सि. तहसील)

[illegible]

25/9/20

[illegible]

Alvaro 2024/12/11

Attended Shaw
Co 1

KRISHAN KUMAR
Reg. No. 26570 / 2024
Notary Public Bazpur (U.S. Nagar)
Uttarakhand (INDIA)

रणजात कार

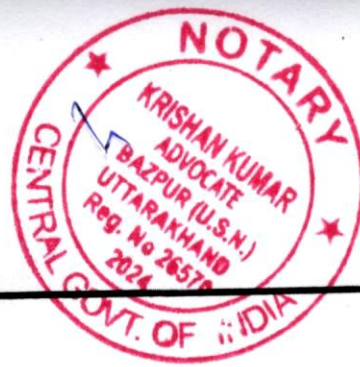
ग्राम प्रधान

पत्नी स० मनजीत सिंह

ग्राम पंचायत गणेशपुर

विकास खण्ड बाजपुर

जिला ऊधमसिंह नगर



निवास:

ग्राम शौकानगला

बाजपुर (ऊ.सि.नगर)

मो० 9837307593

क्रांक. G/8/1/12

दिनांक 22/12/11

प्रमाणपत्र

प्रमाणित किया जाता है कि ग्राम बिचपुरी, तहसील बाजपुर, जिला ऊधमसिंह नगर उत्तराखण्ड में एस० डी० कालेज ऑफ एजुकेशन के नाम से शिक्षा महाविद्यालय का निर्माण किया जा रहा है। राजस्व ग्राम बिचपुरी तहसील बाजपुर जिला ऊधमसिंह नगर उत्तराखण्ड की खतौनी संख्या 17 गाटा सं० 6/8/अमु० रकबा 2-024 हैक्टेयर का 1/5 भाग बकदर 0-405 हैक्टेयर भूमि एस० डी० कॉलेज ऑफ एजुकेशन बिचपुरी बाजपुर तहसील जिला ऊधमसिंहनगर बय रणधीर सिंह पुत्र सुशील कुमार अध्यक्ष सर आर० के० एजुकेशनल सोसायटी, बहोडा कलाँ जिला गुडगाँवा हरियाणा का नाम जरिये दानपत्र क्रमांक 5680 दिनांक 28.09.10 के आधार पर उसी श्रेणी में दर्ज अभिलेख लगान नियमानुसार दर्ज है।

इस भूमि पर भवन निर्माण अनुमोदन बारे प्रार्थनापत्र लगाया गया है। यह भूमि ग्रामीण क्षेत्र में आती है तथा अन्य किसी सक्षम निकाय के दायरे में न होने के कारण इसे पंचायत द्वारा संस्था के आवेदन पत्र पर पूर्ण विचार विमर्श के पश्चात सर्वसम्मति से निर्णय के उपरान्त संस्था द्वारा प्रस्तुत भवन मानचित्र अनुमोदित किया जाता है तथा संलग्न मानचित्र के अनुरूप भवन निर्माण की स्वीकृति दी जाती है।

राजस्व ग्राम बिचपुरी ग्राम पंचायत गणेशपुर के अन्तर्गत आता है।

Photo Copy Attested

22-12-11
20-8-26
KRISHAN KUMAR
Reg. No 26570 / 2024
Notary Public Bazzpur (U.S. Nagar)
Uttarakhand (INDIA)

Sejeet
ग्राम प्रधान

ग्राम पंचायत गणेशपुर

ख० बाजपुर (ऊ.सि.नगर)